

# COMMUNE D'INNENHEIM

## SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 octobre 2018

---

**Président de séance : Alphonse KOENIG, Maire**  
**Secrétaire de séance : Dominique ROSFELDER**

### ORDRE DU JOUR

- 1) Approbation des procès-verbaux du 04 septembre 2018
- 2) Lotissement les « Jardins 5 » : Tranche 2
  - Approbation de la modification N°1 du permis d'aménager N° PA 067 223 16 R0001
- 3) Projet d'extension/rénovation du bâtiment de la Mairie
  - Extension de la télésurveillance
    - Sté COFINTEX 94156 VILLIERS-SUR-MARNE
    - \* Fourniture du matériel de télésurveillance : € 1 225,48 HT
    - \* Fourniture du câblage et sa pose : € 1 041,88 HT
  - Approbation du projet de modification du permis de construire portant sur l'extension du bâtiment de la Mairie
- 4) Démolition des bâtiments de l'ancienne choucrouterie et aménagement de son emprise foncière 1 rue du Tramway
  - Sté FUCHS 67210 BERNARDSWILLER : € 81 000,00 HT
- 5) Projet d'extension du cimetière communal
  - Permis de démolir
    - Hangar communal : rue de l'Eglise
- 6) Equipement de défibrillateurs
  - Acquisition de 4 défibrillateurs
    - Sté CARDIA PULSE 67116 REICHSTETT : € 5 184,00 HT
  - Contrat de maintenance annuelle
    - Sté CARDIA PULSE 67116 REICHSTETT : € 499,00 HT
- 7) Affaires judiciaires
  - Autorisation d'ester en justice et constitution de partie civile
    - Destruction de biens communaux du 6 décembre 2017 à l'aire de jeux
- 8) Installation de vidéo-protection
  - Sécurisation des cours des écoles élémentaire et maternelle, du périscolaire et de la salle multi-activités
    - Acquisition du matériel : € 11 081,69 HT au titre de la vidéo-protection
- 9) Décompte de charges
  - Association ALEF
    - Structure Périscolaire
  - Maison communale 11 rue des Roses  
M. et Mme Stéphane WOLFF : € 475,09
- 10) Contrat portant sur la fourniture d'électricité – durée 3 ans
  - Sté ES ENERGIES-STRASBOURG
    - Locaux du périscolaire 13 rue des Roses
- 11) Fixation du tarif de la location
  - Mise à disposition de la salle multi-activités
    - Association « Club de l'Amitié » INNENHEIM
    - Association Sportive et Culturelle INNENHEIM « ASCI »
- 12) Communication

-----

### 1) Approbation des procès-verbaux du 04 septembre 2018

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité les procès-verbaux du 04 septembre 2018.

## COMMUNE D'INNENHEIM

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 octobre 2018

---

#### 2) Lotissement les « Jardins 5 » : Tranche 2

##### ➤ Approbation de la modification N°1 du permis d'aménager N° PA 067 223 16 R0001

Le Conseil Municipal approuve le projet de modification N°1 du permis d'aménager relatif à la tranche 2 du lotissement « Les Jardins 5 » en retenant le règlement de la zone « IAU » tel que décliné dans la modification N°1 du Plan Local d'Urbanisme approuvée le 25 septembre 2018.

Par ailleurs, il confirme toutes les autres dispositions telles qu'elles figuraient dans le permis d'aménager du 15 décembre 2016 relatif au lotissement « Les Jardins 5 » Tranche 2.

---

#### 3) Projet d'extension/rénovation du bâtiment de la Mairie

##### ➤ Extension de la télésurveillance

- Sté COFINTEX 94156 VILLIERS-SUR-MARNE

- \* Fourniture du matériel de télésurveillance : € 1 225,48 HT

- \* Fourniture du câblage et sa pose : € 1 041,88 HT

Considérant qu'il convient d'étendre le système de télésurveillance à l'extension du bâtiment de la Mairie afin d'en assurer sa sécurité, le Conseil Municipal retient les propositions de :

- \* € 1 225,48 HT portant sur la fourniture de l'équipement de télésurveillance et de sa mise en route

- \* € 1 041,88 HT relatif à la fourniture et la pose du câblage réceptionnés de la société COFINTEX

##### ➤ Approbation du projet de modification du permis de construire portant sur l'extension du bâtiment de la Mairie

Différentes modifications ont été portées au projet d'extension du bâtiment de la Mairie se déclinant par :

- \* la création d'un vide sanitaire permettant d'assurer le même niveau à l'extension du bâtiment que celui du rez-de-chaussée de la mairie existante

- \* la mise en œuvre d'une couverture en zinc en remplacement de la toiture terrasse générant un changement des façades et de la toiture

---

#### 4) Démolition des bâtiments de l'ancienne choucrouterie et aménagement de son emprise foncière 1 rue du Tramway

- Sté FUCHS 67210 BERNARDSWILLER : € 81 000,00 HT

La proposition de € 81 000,00 HT de la société FUCHS portant sur la démolition des bâtiments désaffectés de l'ancienne choucrouterie HESS sis 1 rue du Tramway et l'aménagement de son emprise foncière a été retenue.

Les travaux y afférents seront engagés début 2019.

---

#### 5) Projet d'extension du cimetière communal

##### ➤ Permis de démolir

- Hangar communal : rue de l'Eglise

La procédure portant sur la démolition du hangar communal implanté sur les parcelles Section 1 N°124 et 125 appelées à accueillir l'extension du cimetière est lancée avec le dépôt d'un permis de démolir.

## COMMUNE D'INNENHEIM

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 octobre 2018

---

#### 6) Equipement de défibrillateurs

- **Acquisition de 4 défibrillateurs**
  - **Sté CARDIA PULSE 67116 REICHSTETT : € 5 184,00 HT**

Le Conseil Municipal a pris note de la loi du 13 octobre 2016 portant sur l'obligation des collectivités de procéder à l'installation de défibrillateurs dans les Etablissements Recevant du Public « ERP ».

Après une analyse approfondie des espaces communaux qui devront être équipées de ces défibrillateurs et la prise en compte des risques de vandalismes pouvant les impacter, le Conseil Municipal décide l'acquisition de 4 défibrillateurs qui seront installés respectivement à la salle polyvalente, au club house du football, à la salle multi-activités et à l'Eglise Saint-Martin.

La proposition de € 5 184,00 HT de la société CARDIA PULSE est retenue pour la fourniture de ces 4 défibrillateurs.

- **Contrat de maintenance annuelle**
  - **Sté CARDIA PULSE 67116 REICHSTETT : € 499,00 HT**

La souscription d'un contrat annuel de maintenance au titre de ces 4 défibrillateurs s'impose afin d'en assurer leur fiabilité.

La proposition de € 499,00 HT de la société CARDIA PULSE est retenue à cet effet.

-----

#### 7) Affaires judiciaires

- **Autorisation d'ester en justice et constitution de partie civile**
  - **Destruction de biens communaux du 6 décembre 2017 à l'aire de jeux**

La Commune avait porté plainte auprès de la Brigade de Gendarmerie d'OBERNAI au titre de la destruction de 3 poubelles par incendie dans la soirée du 6 décembre 2017.

La Commune s'est portée civile auprès du Tribunal Correctionnel où les auteurs des actes sont convoqués en date du 15 novembre 2018.

-----

#### 8) Installation de vidéo-protection

- **Sécurisation des cours des écoles élémentaire et maternelle, du périscolaire et de la salle multi-activités**
  - **Acquisition du matériel : € 11 081,69 HT au titre de la vidéo-protection**

Le Conseil Municipal a décidé d'engager la sécurisation des cours des écoles élémentaire et maternelle, du périscolaire, de la salle multi-activités et des abords de ces bâtiments afin d'apporter une réponse appropriée aux différents actes d'incivilité et de vandalismes observés depuis plusieurs mois et ce en dépit de ses différentes interventions de prévention.

Aussi, la décision a été prise portant sur l'installation des équipements de vidéo protection aux espaces communaux mentionnés ci-dessus en retenant la proposition de € 11 081,69 HT de la société COFINTEX.

## COMMUNE D'INNENHEIM

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 octobre 2018

---

#### 9) Décompte de charges

- Association ALEF
  - Structure Périscolaire : € 11 768,45

Le projet de décompte de charges de € 11 768,45 concernant l'occupation de la structure périscolaire par l'Association ALEF pour la période du 1<sup>er</sup> septembre 2017 au 31 août 2018 est approuvé.

- Maison communale 11 rue des Roses
  - M. et Mme Stéphane WOLFF : € 475,09

Le projet de décompte de charges fait état d'un solde de € 475,09 en faveur de M. et Mme Stéphane WOLFF pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2017 au 31 juillet 2018 au titre de la location de la maison communale sise 11 rue des Roses.

Cet excédent sera reversé aux locataires.

---

#### 10) Contrat portant sur la fourniture d'électricité – durée 3 ans

- Sté ES ENERGIES-STRASBOURG
  - Locaux du périscolaire 13 rue des Roses

Une puissance supérieure à 36 KWH qui équivaut à un tarif jaune a été souscrite au titre de l'alimentation électrique des locaux du périscolaire sis 13 rue des Roses afin de disposer d'un fonctionnement approprié de la pompe à chaleur par grand froid.

La proposition tarifaire de la société ES ENERGIES STRASBOURG portant sur la fourniture d'électricité à ce titre est approuvée pour les 3 ans à venir.

---

#### 11) Fixation du tarif de la location

- Mise à disposition de la salle multi-activités
  - Association « Club de l'Amitié » INNENHEIM
  - Association Sportive et Culturelle INNENHEIM « ASCI »

Les demandes de la mise à disposition de la salle multi-activités de :

\* l'Association Sportive et Culturelle d'INNENHEIM « ASCI »

\* l'Association Club de l'Amitié d'INNENHEIM

pour leurs activités ont été acceptées moyennant le règlement d'un forfait annuel de respectivement € 200,00 et € 150,00.

---

#### 12) Communication

Le Conseil Municipal prend connaissance :

- de l'installation d'anti pince doigt aux portes d'entrée de l'école élémentaire
- du remplacement des 2 jambages en grès des Vosges à une fenêtre de l'école élémentaire, la facture y afférente s'élevant à € 1 474,00 HT
- de l'augmentation respectivement de € 80,00 HT par tonne de gaz à compter du 22 octobre 2018 et € 66,30 HT par tonne de gaz au titre de la taxe TICPE au 1<sup>er</sup> janvier 2019

## COMMUNE D'INNENHEIM

### SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 02 octobre 2018

---

- de l'obtention de la médaille d'argent par Margot BONNET dans la discipline « Pony games » au championnat de France d'équitation minime
- de l'état du Système de Mesure du Bruit, d'Information et d'Observation de STRASBOURG-ENTZHEIM relatif aux mouvements des vols commerciaux du mois d'août 2018
- de la fauche mécanique de la rivière du ROSENMEER courant octobre 2018 par les services du syndicat mixte EHN-ANDLAU-SCHEER
- des analyses d'eaux destinées à la consommation humaine effectuées en date du 28 août 2018 qui font état d'une eau répondant aux limites et aux références de qualité réglementaire au titre des paramètres analysés
- de la transmission la demande ci-après au service instructeur de la Commune en l'occurrence l'Agence Territoriale de l'Ingénierie Publique « ATIP » :

Déclaration préalable de travaux :

- Mr GROSSON Grégory

: Extension de la maison d'habitation  
8 rue de la Scheer